

<p>Согласовано</p> <p>Руководитель комитета образования АШМО СК</p> <p>Н.В. Юркова</p> <p>«28» 09 2026 г.</p> <p>М.п.</p>	<p>Согласовано</p> <p>Директор Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»</p> <p>Кокшнев Б.А.</p> <p>«28» 09 2026 г.</p> <p>М.п.</p>	<p>Согласовано</p> <p>Врио директора МБОУ «СОШ с углубленным изучением отдельных предметов №4»</p> <p>Шестова А.И.</p> <p>«28» 09 2026 г.</p> <p>М.п.</p>
---	--	---

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026/27 года
для потребителей теплоснабжения

1. Общие сведения

1.	Наименование образовательной организации	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов №4»
2.	Адрес образовательной организации	Шпака ул., д. 26, г. Михайловск, Шпаковский район, Ставропольский край,
3.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1977
4.	Общая площадь здания, м.кв.	7 952
5.	Материал стен здания	кирпич
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	металл
7.	Наличие теплового пункта	Имеется
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется
9.	Система отопления	Закрытая
10.	Схема отопления	двухтрубная
11.	Система ГВС	нет
12.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 гг.	183
	2024-2025 гг.	186
	2025-2026 гг.	-
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023-2024 гг.	4,93
	2024-2025 гг.	3,39
	2025-2026 гг.	-
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 гг.	775,678
	2024-2025 гг.	881,522
	2025-2026 гг.	-
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	1	До 31 августа 2026 г.
2.	Провести ревизию, ремонт (замену) трубопроводов системы отопления,	1	До 31 августа 2026 г.
3.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов	1	До 31 августа 2026 г.
4.	Обеспечить проведение технического обслуживания системы отопления	1	Ежемесячно в отопительный период
5.	Обслуживание узлов учёта тепловой энергии	1	Ежемесячно в отопительный период
6.	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)	1	До 31 августа 2026 г.
7.	Провести ревизию, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения	1	До 31 августа 2026 г.
8.	Наличие дроссельных устройств в тепловом пункте	1	До 31 августа 2026 г.
9.	Составить приказ о назначении ответственного	1	До 31 августа 2026 г.
10.	Составить приказ о создании комиссии по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период	1	До 31 августа 2026 г.
11.	Пройти обучение по эксплуатации тепловых энергоустановок	1	До 31 августа 2026 г.
12.	Подготовка документации для получения паспорта готовности МБОУ «СОШ с углубленным изучением отдельных предметов №4» г. Михайловска к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.	1	До 15 сентября 2026 г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	акт о проведении промывки внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон)	1	До 31 августа 2026 г.
2.	акт установки и опломбирования дроссельных устройств от теплоснабжающей организации;	1	До 31 августа 2026 г.
3.	акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, подписанный должностным лицом организации;	1	До 31 августа 2026 г.
4.	акт осмотра здания (состояние утепления зданий (чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов), подписанный лицом организации;	1	До 31 августа 2026 г.
5.	акт осмотра и состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов, подписанных должностным лицом	1	До 31 августа 2026 г.
6.	акт проверки работоспособности узла учета тепловой энергии, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии, в акте указывается: марка прибора, заводской номер и акт ввода в эксплуатацию;	1	До 31 августа 2026 г.
7.	акт проверки работоспособности защиты систем теплоснабжения (при наличии предохранительной арматуры)	1	До 31 августа 2026 г.

8.	копии паспортов телопотребляющих установок, принципиальных схем, план-схемы тепловых систем и инструкций для обслуживающего персонала	1	До 31 августа 2026 г.
9.	акт об отсутствии прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, подписанный должностным лицом	1	До 31 августа 2026 г.
10.	акт об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в акте указывается: имеется ли задолженность по состоянию на 01.08.2026 г.;	1	До 31 августа 2026 г.
11.	акты гидравлического испытания внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплого пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон);	1	До 31 августа 2026 г.
12.	удостоверение ответственного за теплохозяйство (на 2 чел.)	1	До 31 августа 2026 г.
13.	Получение Паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2026- 2027 гг.	1	До 15 сентября 2026 г.